

Maklerauftrag

Auftraggeber: _____

Makler: LA Immobilien
Ludwig Alms
Fahnenstr. 2a
18057 Rostock

Tel. 0381/2016260
Mob.0163/3132354
Fax. 0381/2016261
mail. info@immobilien-alms.de

Auftragsobjekt: ____-Raum-Wohnung
_____ in _____ Rostock

Miete: _____, _____ € (kalt)

Auftragsbedingungen

1. Vollmachtserklärung

Der Auftraggeber erklärt verbindlich, zur Erteilung dieses Maklerauftrages von etwaigen sonstigen Miteigentümern und Verfügungsberechtigten bevollmächtigt zu sein.

2. Maklerauftrag

Der Auftraggeber beauftragt den Makler, zum Nachweis von Mietinteressenten bzw. zur Vermittlung eines Mietvertragsabschlusses.

3. Auftragsdauer

Der Auftrag läuft vom _____ bis _____.

Wird er nicht unter Einhaltung einer Frist von einer Woche schriftlich gekündigt, verlängert er sich stillschweigend um einen Monat. Nach Ablauf von 3 Monaten ab Auftragsbeginn bedarf der nicht gekündigte Auftrag einer ausdrücklichen Erneuerung.

4. Auftragspflichten des Maklers

Der Makler verpflichtet sich, den Auftrag fachgerecht, nachhaltig und unter Ausnutzung aller sich ergebenden Abschlusschancen zu bearbeiten.

5. Auftragspflichten des Auftraggebers

Der Auftraggeber verpflichtet sich während der Auftragsdauer keinen weiteren Makler zu beauftragen und jegliche Maklertätigkeit Dritter in Bezug auf das Auftragsobjekt zu untersagen.

6. Courtage

zahlt der Mieter

7. Zusatzvereinbarungen

Vermieter behält sich Selbstvermarktungsrecht vor.

.....
Ort, Datum

.....
Ort, Datum

.....
Unterschrift Makler

.....
Unterschrift Auftraggeber